



Aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Molló, en data de 14 de març de 2014.

Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm.: 1/2014

Caràcter: ordinària

Dia: 17 de gener de 2014

Inici: 21:00

Acabament: 22:00

Lloc: Sala de Plens

ASSISTENTS:

Alcalde president:	Il·lm. Sr. Josep Coma i Guitart
Els/les regidors/res:	Sr. Lluís Pairó i Carola
	Sr. Pere Suñer i Vilanova
	Sra. Elena Llongarriu i Guillamet
	Sra. Maria Teresa Buixeda Vilarrasa
	Sra. Mireia Solé i Hernández
	Sr. Jordi Aspar i Bas

Excusen: CAP

Actua de secretari el Sr. Josep Ruiz i Muñoz, comissionat per l'Organisme Autònom Administratiu de la Diputació de Girona "Xaloc" per les funcions públiques de Secretaria a l'Ajuntament de Molló.

És objecte de la reunió la celebració de la sessió convocada en legal forma a l'efecte de tractar el següent:

Ordre del dia:

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors.
2. Correspondència i despatx oficial.
3. Donar compte dels decrets d'Alcaldia.
4. Donar compte de la relació de factures aprovades.
5. Donar suport a la declaració institucional de l'Associació de Municipis per la Independència a favor de la celebració de la consulta per tal de decidir si la nació catalana vol esdevenir un estat independent.
6. Aprovació de la modificació dels estatuts del Consorci Localret.
7. Suport al manifest davant l'aprovació de la Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local.
8. Donar compte del calendari del contribuent pel 2014.
9. Donar compte de la xifra oficial de població a 1-1-2013.
10. Donar compte de la participació municipal a l'impost sobre les estades als establiments turístics.
11. Aprovació de l'informe sobre la conveniència, necessitat i oportunitat d'actual demarcació registral i notarial.
12. Donar compte de l'atorgament d'un Pla d'Ocupació del SOC a Ripollès Desenvolupament per a la prestació de serveis d'auxiliar administrativa a l'Ajuntament.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

13. Aprovació de les al·legacions a presentar a l'atribució inicial del PUOSC 2013-2017.
14. Desestimació de les al·legacions presentades contra l'acord de Ple de 8-11-2013 d'aprovació de la minuta de conveni a signar amb els propietaris afectats pel PAU 1 de Molló i d'inici de l'expedient de reparcel·lació per al desplegament de l'actuació urbanística del mitjançant el sistema de reparcel·lació, modalitat de cooperació.
15. Assumptes urgents.
16. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

Comprovat que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'alcalde president declara oberta la sessió i es tracten successivament els punts següents:

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors

S'aproven per unanimitat les actes núm. 8/2013, de 8 de novembre de 2013, i núm. 9/2013 de 13 de desembre de 2013, sense esmenes.

2. Correspondència i despatx oficial

Núm. Ple	Data	Assumpte
1	21/1 1	Síndic de Greuges de Catalunya. Informa que la correspondència relativa a les queixes que fan referència a l'Ajuntament seran trameses mitjançant la plataforma EACAT
2	04/1 2	Consejo de Empadronamiento. Comunica baixa definitiva de Martha Yvonne Ridgley Den Otter
3	05/1 2	Jutjat Contenciós Administratiu 1 Girona. Declaració de inadmissibilitat del recurs núm. 231/2013 interposat per la Delegació del Govern a Catalunya contra l'Ajuntament de Molló.
4	05/1 2	Direcció General d'Administració Local. Tramesa del mapa municipal en format digital, on figura el traçat de les línies de terme afectades per l'expedient de delimitació del municipi de Molló.
5	11/1 2	Departament de Governació i Relacions Institucionals. Direcció General d'afers Religiosos. Tramesa del document "La diversitat religiosa en les societats obertes. Criteris de discerniment".
6	12/1 2	Instituto Nacional de Estadística. Xifres de població resultants de la revisió del Padró municipal referides a 1 de gener de 2013 que és de 356 habitants
7	18/1 2	Consorci Administració Oberta de Catalunya. Comunicació de canvi de funcionalitat en el servei e- NOTUM.

El Ple en queda assabentat



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

3. Donar compte dels decrets d'Alcaldia

Núm. Ordre Ple	Data	Assumpte
1	05/11	D'atorgament de subvenció a l'Associació per les noves tecnologies de la comunicació a la Vall del Ritort.
2	05/11	De pagament de quotes pendents del Consorci Ripollès Desenvolupament.
3	11/11	De modificació de pressupost 4/2013 (generació de crèdits)
4	11/11	Contracte menor d'obra d'instal·lació de compactadors al carrer d'Ençà d'Espinavell
5	12/11	De liquidació definitiva de llicència d'obres corresponent a la rehabilitació de l'habitatge situat al veïnat dels Grells, 1.
6	15/11	De requeriment de documentació i primera utilització de les obres de l'edifici del C/ Guardiola, 20
7	18/11	De llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al Veïnat dels Grells, 1.
8	18/11	D'atorgament de llicència d'obres per a construir edifici entre-mitgeres destinat a dos garatges corresponents a les parcel·les del C/ Puigmal, 3 i 4
9	18/11	D'atorgament de llicència d'obres per a la consolidació d'edificació existent al C/d'Amunt, 26 d'Espinavell.
10	18/11	Per desistir de la petició d'informe al Consell Comarcal del Ripollès en relació als sorolls d'una activitat.
11	22/11	D'aprovació de generació de crèdits GC 5/2013
12	26/11	De baixa de subministrament d'aigua al C/ d'Enllà, 29 d'Espinavell
13	26/11	De baixa de subministrament d'aigua al C/ d'Enllà, 23 d'Espinavell
14	27/11	De sol·licitud del servei de factura electrònica (e.FACT)
15	02/12	De requeriment de finalització de les obres de la urbanització de Can Gassiot I, al Veïnat de Favars
16	10/12	D'arxivar expedient de resolució d'ordre d'execució al C/ d'Amunt, 12 d'Espinavell
17	11/12	De resolució d'ordre d'execució a Can François situada a la C-38, PK 17+400m
18	09/12	D'assabentat de l'activitat de cultiu de plantes medicinals a la Finca Maians, al Veïnat de Favars
19	10/12	D'aprovació definitiva de la modificació del projecte d'urbanització del pla parcial urbanístic de Can Gassiot II
20	11/12	De pagament per assistència als plens als regidors de la Corporació.
21	16/12	D'aprovació de la correcció del consum d'aigua per avaria a finca rural Les Vernedes.
22	18/12	Autorització ús de la Sala Polivalent per fer-hi festa d'aniversari.
23	20/12	D'atorgament de llicència d'obres menors al C/ de la Guardiola, 23
24	20/12	D'atorgament de llicència d'obres menors al C de la Guardiola, 12
25	20/12	De suspensió de diversos rebuts referents a liquidacions de plusvàlues fins a resolució de recurs presentat al Cadastre.
26	23/12	D'atorgament d'un termini improrrogable de tres mesos per a la finalització de les obres de Can Gassiot I.
27	23/12	De suspensió del cobrament de rebuts a Favars per errors cadastrals.
28	23/12	De sol·licitud a la Comissió Comarcal d'Accés Motoritzat sobre el tancament de dos camins al municipi de Molló
29	27/12	Donant per acomplertes les condicions de llicència d'obres al C/ d'Amunt, 18 d'Espinavell
30	30/12	Sobre activitat de masoveria al Veïnat dels Grells, 1, no sotmesa al Règim d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental
31	30/12	D'incoació d'expedient per la contractació d'un peó en règim laboral temporal en la modalitat d'interinitat per vacant.
32	02/01	D'autorització d'ús del Centre Social migjorn per trobada de pares i fills del municipi
33	03/01	De contractació de personal relatiu a un peó de manteniment en règim laboral temporal en la modalitat d'interinitat per vacant.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

El Ple en queda assabentat

4. Donar compte de la relació de factures aprovades

Es dona compte al Ple de la relació de factures aprovades, de la núm. 30 a la núm. 47.

El Ple en queda assabentat

5. Donar suport a la declaració institucional de l'Associació de Municipis per la Independència a favor de la celebració de la consulta per tal de decidir si la Nació Catalana vol esdevenir un Estat independent

Vista la moció de l'Associació de Municipis per la Independència referent a donar suport a la declaració institucional a favor de la celebració de la consulta per tal de decidir si la nació catalana vol esdevenir un Estat independent, la qual és del contingut literal següent:

"DECLARACIÓ INSTITUCIONAL

Davant l'anunci de la convocatòria d'una consulta per tal de decidir si la nació catalana vol esdevenir un Estat independent, aquest Ple, integrat per representants electes per la ciutadania de Molló, vol manifestar:

- 1. La seva satisfacció per l'acord entre la majoria de les forces polítiques al Parlament que farà possible la celebració d'una consulta on el poble de Catalunya decidirà, de manera lliure i democràtica, el seu futur col·lectiu.*
- 2. El seu compromís amb la Generalitat i amb el Parlament de Catalunya, representants legítims del poble català, per tal que aquesta consulta sigui realitat.*
- 3. La seva crida a la ciutadania a que participi de manera activa, pacífica i en llibertat en aquest acte democràtic, decidint el seu destí."*

Es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar la moció referent a donar suport a la declaració institucional a favor de la celebració de la consulta per tal de decidir si la nació catalana vol esdevenir un Estat independent.

Segon. Notificar aquest acord a l'Associació de Municipis per la Independència i al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya a l'efecte corresponent.

La proposta s'aprova per unanimitat



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

6. Aprovació de la modificació d'estatuts del consorci LOCALRET

Vista la proposta de modificació dels estatuts del Consorci local Localret en el que l'Ajuntament de Molló en forma part com a ens consorciat.

Vist que l'Assemblea general del Consorci LOCALRET, en sessió de 23 de novembre de 2013 va adoptar, entre d'altres, els acords següents:

"Primer.- Aprovar inicialment, i en el cas que no es presentin reclamacions ni al·legacions, definitivament la modificació dels estatuts del Consorci Localret, d'acord amb la redacció donada en el text refós que s'adjunta.

Segon.- Notificar a tots els membres associats l'acord inicial de modificació dels estatuts i donar-los un termini d'un mes comptador des de la recepció de la notificació perquè presentin, en el seu cas, les esmenes que estimin convenients, amb el benentès que si no se'n presentessin, es donaria per aprovat definitivament l'acord un cop transcorregut l'esmentat termini.

Tercer.- Disposar el sotmetiment de l'acord esmentat al tràmit d'informació pública, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el termini establert a l'article 160.1, en relació a l'article 313.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, a efectes d'efectuar, en el seu cas, les al·legacions i les esmenes corresponents".

Vist que la proposta de modificació dels Estatuts es basa en els següents criteris:

1. Possibilitar la integració en el Consorci Localret de les entitats locals catalanes de caràcter territorial, de manera que el Consorci quedaria integrat per:

- Municipis catalans que han expressat la seva voluntat d'integrar-se en el Consorci.
- Entitats locals catalanes de caràcter territorial que hagin expressat la seva voluntat d'integrar-se en el Consorci. En aquest sentit podran formar part del Consorci: les Diputacions Provincials catalanes, els Consell Comarcals i l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
- L'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, segons el règim actual.

2. Actualització dels objectius i finalitats de consorci: sense modificar la finalitat i àmbit material d'actuació de Localret, que continua ubicat en el camp de les comunicacions electròniques, les noves tecnologies i l'administració electrònica, s'aprofita la modificació estatutària per actualitzar moltes de les tasques que s'estan desenvolupant.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

3. Òrgans de govern: la possible integració de noves entitats locals de caràcter territorial en el termes que s'ha indicat anteriorment, obliga a modificar la composició dels òrgans de govern del Consorci, per tal de que totes les entitats que el puguin integrar tinguin representació en els òrgans de govern.

4. Correccions i adequacions legals: s'aprofita la modificació estatutària per corregir algunes qüestions d'ordre tècnic i adequar els estatuts a les darreres modificacions normatives.

Atès que examinades les modificacions dels estatuts proposades, les mateixes s'ajusten al que disposa el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Llei 26/2010,3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la resta de disposicions legals aplicables als Consorcis.

Atès que l'article 322 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que la modificació dels estatuts del Consorci, amb l'acord previ del seu òrgan de govern, ha de ser ratificada pels ens consorciats i acordada amb les mateixes formalitats que per a la seva aprovació.

Atès que l'article 313.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que els acords per aprovar i modificar els estatuts del Consorci s'han d'adoptar amb el vot de la majoria absoluta de membres de la corporació.

Atès que l'acord de ratificació, juntament amb la modificació dels estatuts proposada s'ha de sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

És per tot això que, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, proposo al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la proposta de modificació dels Estatuts del Consorci local Localret, acordada per l'Assemblea General del mateix en sessió plenària de 23 de novembre de 2013, segons consta a l'expedient administratiu.

Segon.- Donar trasllat del precedent acord al Consorci local Localret per al seu coneixement i efectes escaients.

La proposta s'aprova per unanimitat



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

7. Donar suport al manifest davant l'aprovació de la llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local

Atès que s'ha aprovat la Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local;

Vist el manifest davant l'aprovació del projecte de la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local treballat conjuntament entre l'Associació de Municipis de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i els sindicats UGT i CCOO el qual és del contingut literal següent:

"MANIFEST DAVANT L'AVANTPROJECTE DE LA LLEI DE RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL

Vist l'avantprojecte de la Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local tramès per la seva aprovació definitiva al Congrés. El text aprovat, previsiblement, serà implacable vers la visió que el nostre país té i vol tenir de l'administració local de Catalunya.,

De fet, poc ha variat de quan el febrer de 2013 el Ministeri de Hisenda i Administracions Públiques va presentar l'informe de l'Avantprojecte de Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (ARSAL) que modificava la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim Local (LRBRL) justificant la seva presentació en un suposat estalvi econòmic.

Poc temps després, el món local de Catalunya, expressava a través de la Comissió Permanent del Consell de Governos Locals de Catalunya el seu posicionament:

Constatació que aquell avantprojecte suposava una invasió de les competències de la Generalitat de Catalunya sobre l'organització territorial i el règim local previstes a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, així com una laminació del principi d'autonomia local que la Carta Europea d'Autonomia Local, la Constitució Espanyola i l'Estatut d'Autonomia garanteixen a tots els ens locals de base territorial, com cap a les competències que la nostra capital té reconeguda a la Carta Municipal de Barcelona.

Així mateix, les organitzacions sindicals van manifestar també el seu rebuig a aquesta reforma que suposa un profund canvi competencial i estructural en la dimensió de les administracions locals, feia una reinterpretació minimalista de l'autonomia local, suprimia serveis públics de proximitat necessaris i essencials per a la ciutadania i incidia de forma negativa sobre l'ocupació pública i les seves condicions.

Aquell text presentat amb l'objectiu de racionalitzar i aconseguir un suposat estalvi econòmic, contemplava mesures que afectaven greument l'autonomia local i que atemptaven contra l'equilibri territorial. Pretenia una valoració del cost estàndard dels serveis oferts a la ciutadania i els seus nivells de qualitat,



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

sota criteris estrictament economicistes, que podia generar ciutadans de primera i de segona, ja que la prestació dels serveis en realitats territorials i poblacionals diverses sembla evident que no es pot valorar únicament des d'una òptica de cost/servei, i significava la intervenció dels ens locals vulnerant l'actual model territorial de les nostres comarques. Aquesta proposta partia d'un desconeixement o incomprensió de la realitat del món local en general i del català, en particular. Cal recordar que les Administracions Locals suposen el 13% de la despesa pública global i representen només el 4'1% del deute públic.

D'aquells primers textos proposats per part de l'Estat, els governs locals del país, a través de les entitats municipalistes i grups parlamentaris i les organitzacions sindicals han proposat alternatives, esmenes i textos alternatius entre d'altres. Han volgut ajudar a la reflexió i millora de la norma, així com de forma constructiva plantejar escenaris més viables, eficients i amb una visió positiva del que fan i representa l'administració local. L'autisme i poca predisposició de l'Estat en col·laborar ha estat, com a mínim, decebedor.

Si la voluntat és reduir els costos caldria començar per la pròpia administració de l'Estat ja que aquesta representa el 53% del conjunt de la despesa pública global i el 65'9% del deute públic mentre que les CCAA tenen el 33 % (bàsicament despeses en matèria de salut, educació i serveis socials que són el moll de l'estat del benestar) i el 15'9 % del deute públic global. És evident que aquestes dades reflecteixen que la reforma de l'Administració Local no és la solució al problema estructural del sector públic, del dèficit i del deute públic. L'Administració de l'Estat és la principal responsable del deute i en canvi no ha afrontat cap reforma important de la seva pesada estructura.

Si un problema té el món local i des de fa temps és la manca d'un finançament que s'ajusti a la realitat de les seves necessitats i que faci possible la prestació dels serveis que realitza a la ciutadania. Qualsevol tipus de reforma de l'administració local ha d'anar acompanyada d'una llei de les hisendes locals que resolgui la injustícia econòmica dels darrers trenta anys, i s'adeqüi a les necessitats que té l'administració més propera a la ciutadania.

La proposta del govern de l'Estat a qui realment perjudicarà serà al conjunt de la ciutadania que veurà afectat els seus drets a l'accés als serveis públics locals per què difícilment una corporació supralocal podrà substituir el coneixement de la problemàtica municipal i la sensibilitat d'un ajuntament.

Ens trobem davant d'una proposta que nega als municipis l'autonomia política i suficiència financera irrenunciables per a un municipalisme de qualitat i democràtic. El municipi és l'estructura bàsica de l'organització territorial, primària, propera i indispensable per tal de donar serveis als seus habitants, tal com defineix el mateix Estatut d'Autonomia de Catalunya en el seu article 84. Els municipis són una peça bàsica pel desenvolupament socioeconòmic



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

del país, per la qualitat de vida del ciutadans i per la cohesió social i territorial, i han estat un motor de la transformació de Catalunya, gràcies a l'esforç conjunt de regidors i regidores, alcaldes i alcaldesses. Els regidors i els alcaldes són veïns que tenen vocació de servei a la seva comunitat i que són elegits directament pels seus conciutadans, per la seva proximitat. Els electes locals, especialment en el cas dels petits municipis són la garantia de la seva pervivència i continuïtat, i peça clau pel funcionament de les seves comunitats locals. Sense la dedicació permanent d'aquests electes a les seves viles i pobles no tindríem garantit l'equilibri territorial del país ni la seva cohesió social i territorial.

La voluntat de treure competències al món local, de traspassar competències dels ajuntaments a les diputacions, allunyant el centre de decisió política i prestació del servei del ciutadà, expressa els objectius de re-centralització, control i limitació de l'autonomia local que vol executar el Govern de l'Estat. Apostem per un model de competències i serveis públics de proximitat i de qualitat, prestats per uns treballadors públics i eficients, ciutadans al servei de ciutadans i amb una forma voluntat de servei i compromís.

Davant l'imminent aprovació del Projecte de Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, el món local de Catalunya, els electes democràticament escollits per sufragi universal del nostre municipi, les organitzacions sindicals, els empleats públics, així com un gran nombre d'entitats i moviments veïnals i socials, manifestem el total rebuig a aquest projecte legislatiu.

Manifestem que aquesta iniciativa legislativa no es tracta d'una simple actualització del nivell competencial municipal, sinó que es tracta d'una autèntica involució del règim local, que tindrà conseqüències socials en forma de majors desigualtats, un deteriorament i tancament de serveis que afectarà als nostres veïns i veïnes i a l'ocupació pública.

Manifestem, alt i clar, que els Ajuntaments som essencialment governs locals de les nostres comunitats, no només gestors tecnocràtics, i per això exigim respecte institucional i capacitat per prioritzar polítiques i serveis municipals.

Qualsevol reforma de l'Administració Local s'ha de fer amb un consens ampli, lleialtat institucional i sense estigmatitzacions fàcils.

Manifestem i exigim al Govern central que respecti la competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya sobre l'organització territorial i el règim local, aprovada en l'Estatut d'Autonomia, i explícitament la no invasió competencial re-centralitzadora".

Es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

Primer. Donar suport al manifest davant l'aprovació de la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Segon. Notificar aquest acord a l'Associació de Municipis de Catalunya, FMC i ACM, i a la Subdelegació del Govern a Girona a l'efecte corresponent.

La proposta s'aprova per unanimitat

8. Donar compte del calendari del contribuent pel 2014

Atès la carta del Consorci de Recaptació Cerdanya-Ripollès, amb registre d'entrada número 1081, de 10 de desembre de 2013, sobre els períodes de cobrament i les ordenances fiscals pel 2014, es dóna compte al Ple que el calendari del contribuent pel 2014 serà:

- 1r període de cobrament (3 de febrer al 4 d'abril): Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- 2n període de cobrament (15 d'abril al 30 de juny): 50% IBI urbana, 100% IBI rústica, 100% IBI característiques especials, 50% escombraries, Aigua 2n semestre 2013.
- 3r període de cobrament (15 de setembre a 17 de novembre): 50% IBI urbana, 100% IAE, 50% escombraries i Aigua 1r semestre 2014.

La taxa de conservació del cementiri municipal es cobrarà durant el mes de novembre de 2014.

El Ple en queda assabentat

9. Donar compte de la xifra oficial de població a 1-1-2013

Es dóna compte que l'INE ha establert, a 1 de gener de 2013, en 356 habitants, la xifra oficial de població de Molló.

El Ple en queda assabentat

10. Donar compte de la participació municipal a l'impost sobre les estades als establiments turístics

Es dóna compte que la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya ha comunicat en data 3 de gener de 2014, que segons el què s'ha recaptat de l'Impost sobre les estades en establiments turístics al municipi de Molló, a l'Ajuntament li correspon la quantitat de 776,39 euros, corresponent al 30% de l'impost recaptat al municipi.

Cal que l'Ajuntament justifiqui la destinació d'aquesta quantitat en actuacions relacionades amb el turisme durant l'exercici de 2013 mitjançant certificació del secretari interventor dins el mes de gener de 2014.

El Ple en queda assabentat



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

11. Aprovació de l'informe sobre la conveniència, necessitat i oportunitat d'actual demarcació registral i notarial

El Ministerio de Justicia vol fer una nova delimitació registral i notarial del territori sobre la base de les estadístiques d'activitat que té a la seva disposició.

En aquests moments, que les activitats immobiliàries es troben estancades, pretendre fer una reforma en base a les dades de que disposa el Ministeri no és cap garantia de que en surti una nova planta registral i notarial adient a les característiques permanents del territori.

Vist l'article 147 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya preveu la competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya en aquesta matèria:

Article 147. Notariat i registres públics

1. Correspon a la Generalitat de Catalunya, en matèria de notaries i de registres públics de la propietat, mercantils i de béns mobles, la competència executiva que inclou en tot cas:

- a. El nomenament dels notaris i els registradors de la propietat, mercantils i de béns mobles, per mitjà de la convocatòria, l'administració i la resolució de les oposicions lliures i restringides i dels concursos, que ha de convocar i portar a terme fins a la formalització dels nomenaments. Per a la provisió de les notaries i dels registres, els candidats han d'ésser admesos en igualtat de drets i han d'acreditar el coneixement de la llengua i del dret catalans en la forma i amb l'abast que estableixen l'Estatut i les lleis.*
- b. La participació en l'elaboració dels programes d'accés als cossos de notaris i registradors de la propietat, mercantils i de béns mobles d'Espanya, als efectes de l'acreditació del coneixement del dret català.*
- c. L'establiment de les demarcacions notariales i registrals, incloent-hi la determinació dels districtes hipotecaris i dels districtes de competència territorial dels notaris.*

Es proposa al Plenari l'adopció de l'acord següent.

1. Sol·licitar al Ministeri de Justícia i al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya que per a l'estudi previ a la nova proposta de demarcació registral i notarial no es tinguin en compte les dades recents de l'economia que suposarien la desvirtuació de les necessitats permanents reals i efectives del territori amb garanties d'eficàcia.

2. Que es mantingui l'actual demarcació fins que no es demostrï la seva ineficàcia amb dades que abastin un període de temps més llarg que els darrers cinc anys recessió i crisi.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

3. Trametre aquest acord al Ministeri de Justícia, al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya i a les associacions ACM i FMC per a la seva deguda constància.

La proposta s'aprova per unanimitat

12. Donar compte de l'atorgament d'un pla d'ocupació del Servei d'Ocupació de Catalunya al Consorci Ripollès Desenvolupament per a la prestació de serveis d'auxiliar administrativa a l'Ajuntament

Es fa saber que la Sra. Roser Huguet Viñas, veïna del municipi, va començar a treballar a l'Ajuntament de Molló el dia 30 de desembre de 2013 per un període de sis mesos.

Es tracta d'un Pla d'Ocupació del Servei d'Ocupació de Catalunya amb el Consorci Ripollès Desenvolupament, que està destinat a la contractació de treballadors desocupats que han esgotat les prestacions.

Les tasques de la Roser Huguet Viñas seran: a) Ordenar i catalogar els exemplars bibliogràfics de la Biblioteca Francesc Pastoret de Molló; b) Ordenar i catalogar l'Arxiu Municipal i c) desenvolupar tasques auxiliars d'administració.

El Ple en queda assabentat

13. Aprovació de les al·legacions a presentar a l'atribució inicial del PUOSC 2013-2017

En el DOGC núm. 6528, del 24 de desembre de 2013, s'ha publicat l'Edicte d'informació pública de l'aprovació inicial de la planificació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2013-2017. Les al·legacions s'han de trametre pels mitjans telemàtics de l'extranet de les administracions catalanes, a l'adreça <http://www.eacat.cat>. El període d'informació pública va començar l'endemà de la publicació de l'Edicte al DOGC i finalitza el 31 de gener de 2014, inclòs.

Vista la proposta d'atribució inicial del PUOSC 2013-2017 per Molló següent:

PLANIFICACIÓ DEL PERÍODE 2013-2017 DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA (SUBVENCIIONS PER A INVERSIONS DE TOTES LES LÍNIES I PROGRAMES)										
SSIT	Comarca	Ens local	Any	Títol de l'actuació	Pressupost	Subv. PUOSC	Subv. LI	Subv. DG	Subv. DL	Subv. DT
Girona	Ripollès	Molló	2015	Millera i ampliació de l'edifici municipal de la piscina	127.911,93	70.000,00		70.000,00		
Girona	Ripollès	Molló	2015	Renovació de l'enllumenat públic d'Espinavell	188.842,18	151.073,74	151.073,74			

Atès que l'Ajuntament va presentar a la convocatòria la redacció dels corresponents projectes que són d'un import molt ajustat per part del Consell Comarcal del Ripollès;



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Atès que és d'interès municipal l'execució de les obres de la piscina municipal per l'exercici 2014 ja que s'ha d'adaptar l'equipament a la legislació sectorial vigent.

Atès que s'ha planificat executar les dues obres previstes al PUOSC pel nostre municipi durant la mateixa anualitat 2015, i que caldrà cofinançar gran part de les obres,

Atès que som un Ajuntament petit, amb poca capacitat de finançament, i que això pot comportar un sobre esforç a les arques municipals per cofinançar en la mateixa anualitat ambdues obres.

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Sol·licitar la inclusió de la redacció de projectes de les obres incloses al PUOSC.
2. Sol·licitar la inclusió de l'obra "Milliores i ampliació de l'edifici de la piscina municipal" a l'anualitat de 2014.
3. Trametre aquest acord a la Generalitat de Catalunya pels mitjans telemàtics aprovats en el tràmit d'informació públics abans del 31 de gener de 2014
4. Facultar l'Alcaldia tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'execució d'aquest acord i per a l'adopció de les resolució que siguin necessàries per a la seva bona fi.

La proposta s'aprova per unanimitat

14. Desestimació de les al·legacions presentades contra l'acord de Ple de 8-11-2013 d'aprovació de la minuta de conveni a signar amb els propietaris afectats pel PAU 1 de Molló i d'inici de l'expedient de reparcel·lació per al desplegament de l'actuació urbanística mitjançant el sistema de reparcel·lació, modalitat de cooperació

Vist l'acord de Ple de data 8-11-2013 d'inici d'expedient de reparcel·lació per al desplegament de l'actuació urbanística del PAU 1 mitjançant el sistema de reparcel·lació, modalitat de cooperació;

Vistes les al·legacions presentades, en tràmit d'audiència als propietaris afectats sobre el canvi de procediment, per part de la Sra. Maria Teresa Alabau Morer següents:

Primera: Nul·litat de l'article 62 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, LRJAPiPAC, pel fet que no s'ha respectat el procediment de l'article 119 del DL 1/2010, de 3 d'agost.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Segona. Infracció del POUM i de la legalitat pel conveni urbanístic de cessió anticipada.

Tercera. Oposició a la modificació del POUM que suposarà un increment de càrregues al sector:

- 1. Conversió d'espais lliures de gaudi del sector en equipaments públics d'ús general*
- 2. Substitució dels espais lliures convertits en equipament*
- 3. S'ha de suprimir la reserva d'habitatge de protecció oficial*

Vist l'informe del tècnic municipal sobre la part tècnica de les al·legacions presentades i l'informe de Secretaria sobre la part jurídica impugnada;

TENINT EN COMPTE que l'acord de Ple de 8-11-2013 es va adoptar amb posterioritat a la realització de dues reunions amb TOTS els propietaris del sector a la seu de l'Ajuntament en la que CAP propietari es va oposar a l'inici de l'expedient de reparcel·lació.

Tal i com esmenta l'al·legant, el canvi de sistema es pot fer d'ofici o a petició dels propietaris del sector.

En aquest sentit, és evident que una majoria de propietaris del sector estan conformes amb l'acord de Ple de l'Ajuntament: per què han signat el conveni i per què no han formulat al·legacions durant el termini d'informació pública. La única propietària que ha presentat al·legacions és la que signa el recurs.

Abans de conèixer el posicionament de la Sra. Alabau, a l'Ajuntament no li constava oposició de cap propietari del PAU 1.

No obstant, per prudència, es va sotmetre formalment a audiència prèvia a tots els propietaris la voluntat municipal d'assumir la coordinació i execució del PAU 1 de Molló. Aquest és l'únic sentit de l'acord de Ple impugnat: copsar i constatar la manifestació de voluntat dels propietaris pel que fa el canvi de sistema de compensació a cooperació.

Cap vici de nul·litat pot suposar l'atorgament d'un tràmit d'audiència pública prèvia als propietaris afectat, abans d'aplicar la regulació de l'article 119 TRLUC, per tal de deixar constància del seu posicionament a l'expedient.

Evidentment l'anotació al Registre de la Propietat és una garantia jurídica per a tercers interessats que es puguin veure afectats per la tramitació de l'expedient. En cap cas és una càrrega que hagin de suportar els titulars actuals de les finques afectades.

No s'entén la oposició a l'exercici de publicitat i notificació personal als interessats en el tràmit d'audiència que ha dut a terme l'Ajuntament.

Pel que fa l'aprovació del conveni, què res té a veure amb l'expedient de canvi de sistema d'execució, --molt ben podria haver format part d'un altra



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

expedient diferenciat pel fet que només afecta Ritort de la Vall de Camprodon--, i contràriament a les al·legacions del recurs, demostren una vegada més l'actuació transparent de l'Ajuntament de Molló amb la resta de propietaris afectats pel polígon discontinu que és el PAU 1.

Ben al contrari del que diuen les al·legacions, la cessió anticipada prevista al conveni suposa una disminució de càrregues per a tots els propietaris del sector, tal i com esmenta el tècnic municipal, pel fet que l'Ajuntament assumeix la despesa d'urbanització d'una bona part del PAU 1 en benefici de les propietats afectades que no hauran d'assumir la despesa.

Per altra part, l'Ajuntament té prevista la modificació del POUM, conforme es preveu al mateix conveni urbanístic, per tal de millorar considerablement la viabilitat del sector i, evidentment, obtenir els espais d'equipament públics o serveis tècnics necessaris sense repercussió del seu cost sobre el PAU 1.

No hi ha cap infracció, ni legal ni del POUM, en un conveni urbanístic que preveu la modificació del POUM per a la seva efectivitat i per tal d'adequar la qualificació dels terrenys anticipadament cedits a les necessitats d'equipaments que marca l'interès públic de l'Administració.

Per tot això les al·legacions primera i segona han de ser desestimades

TENINT EN COMPTE l'informe del tècnic municipal **sobre el fonament tercer del recurs** que es transcriu següent:

"..."

Xavier Rico i Miró, en la meua qualitat d'arquitecte del Consell Comarcal del Ripollès i de l'Ajuntament de Molló, emeto el següent:

INFORME

Relació de fets

Els interessats presenten recurs de reposició a l'acord del Ple del dia 8 de novembre de 2013, sobre el a l'acord del En visita efectuada pel sota-signant el dia 18 d'octubre de 2013 sobre el canvi de modalitat de reparcel·lació del PAU 1 prevista en el POUM.

S'informa el que segueix sobre el fonament tercer del recurs:

PRIMER. La interessada fonamenta el recurs en que la modificació de POUM, que l'Ajuntament vol formular, suposa un increment de càrregues del polígon, la qual cosa el faria inviable econòmicament.

En relació aquest aspecte, en el conveni es proposa modificar el polígon d'actuació amb l'objectiu, entre d'altres, de reduir la càrrega urbanística, i per tant fer-lo més viable econòmicament. La millora de la viabilitat



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

econòmica del polígon en relació a l'aprovada pel POUM es sustenta en tres aspectes:

1. Reducció de la superfície destinada a sistema viari, ja que es proposa eliminar un dels carrers paral·lels a la pendent, i per tant, tenir menys superfície a urbanitzar, alhora que major eficiència del sistema viari.
2. Reducció del percentatge, en relació a l'aprofitament mig, d'habitatge de protecció oficial a realitzar en el polígon i acollir-se a l'exempció, de l'article 57.3 del TRLUC, de preveure el 30% del sostre del polígon destinat a HPO.
3. La urbanització dels terrenys que l'Ajuntament sol·licita cedir anticipadament per a la instal·lació de recollida de residus sòlids urbans anirà a càrrec de l'Ajuntament, i aquest renuncia a la possibilitat de rescabalar-ne l'import als propietaris del polígon.

Per tant, segons l'exposat anteriorment, no existeix en la proposta motius que suposin un increment de càrregues en el polígon, sinó tot el contrari, i per tant, es millora la viabilitat econòmica del polígon en relació a l'aprovat pel POUM.

SEGON. La superfície necessària per a la instal·lació dels compactadors segons el projecte d'obres és de 60m², per tant, és necessari requalificar com a mínim aquests terrenys com a equipament per a serveis tècnics.

El PAU 1, és un polígon discontinu format per tres àmbits, dels quals, un d'ells és una petita porció en la part central de la travessera urbana d'accés a Molló de 154,48m², que té la qualificació per a serveis tècnics. La modificació puntual, pendent de la seva formulació i estudi en més detall, no ha de suposar una reducció de les zones verdes i equipaments en tot el polígon, sinó un canvi de situació de part dels terrenys assignats pel POUM per a serveis tècnics en aquesta zona central, per traslladar-los en la zona d'obres prevista per als compactadors.

Per tant, la modificació puntual que es proposa no redueix la superfície d'espais lliures, especialment en l'àmbit on es concentra l'aprofitament, sinó que trasllada la seva posició inicial en el polígon, per ubicar-la en un indret més adequat per als compactadors.

TERCER. Les determinacions de les necessitats d'habitatge de protecció oficial s'exposen en la memòria social del POUM. Tenint en compte aquest document el POUM va fer la seva previsió d'HPO observant les determinacions de la memòria social i la norma sectorial aplicable. La disposició transitòria segona, del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, preveu que en els municipis que compleixen unes condicions determinades, es pugui revisar o treure l'obligació del que preveu l'article 57.3 del TRLUC, sobre previsions de HPO. L'exempció s'ha d'entendre com no tenir l'obligació de preveure el 30% de sostre destinat a HPO, però no està exempt de tenir HPO, sinó que aquest



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

s'haurà d'ajustar a la realitat del municipi i en concret a l'expressat en la memòria social.

La modificació de POUM que es proposa formular per tal de millorar la viabilitat econòmica del sector, és ajustar la previsió de HPO en proporció del nombre d'habitatges de primera residència i de segona residència del municipi, ja que per aquest segon ús dels habitatges no es poden ser objecte de protecció oficial.

QUART. Els propietaris de sòl urbà no consolidat inclosos en un polígon tenen el deure de costejar les despeses derivades de la urbanització dels sistemes públics, i per tant, inclosos els espais lliures situats en un dels àmbits del polígon al costat del Passeig Vallespir, i en els termes que prevegi el projecte d'urbanització, segons art. 44 del TRLUC. Per tant, forma part de la despesa d'urbanització l'adequació dels espais lliures en l'àmbit situat al costat del Passeig Vallespir. Per tal de reduir la despesa d'urbanització del polígon, en benefici de tots els propietaris, en el conveni s'expressa que les obres a preveure en aquest àmbit seran les mínimes, que es definiran en el corresponent projecte d'urbanització. Per altra banda, en concepte d'indemnització per la prompta ocupació dels terrenys propietat de la mercantil Ritort de la Vall de Camprodon, l'Ajuntament assumeix la quota de despesa d'urbanització que pertocaria a aquesta en aquest àmbit per aquest propietari.

Conclusió:

Segons l'exposat anteriorment i tenint en compte que el planejament urbanístic és una potestat discrecional de l'Administració pública, de forma general, la modificació puntual que es proposa formular té motius generals i d'interès públic com la millora de les connexions viàries entre el nucli de Molló i els sectors de nou creixement i qualificar els terrenys destinats a sistemes públics d'acord a la seva previsió de destinació.

De forma particular i en relació al recurs presentat per MARIA TERESA ALABAU MORER, es conclou que:

1. La proposta de modificació puntual té com a objectiu millorar la viabilitat econòmica del polígon aprovat pel POUM, reduint la previsió de HPO i les despeses d'obres d'urbanització.
2. La proposta de modificació de POUM no redueix els sistemes públics destinats a espais lliures i zones verdes, només modifica la seva situació i es manté la superfície i la funcionalitat dels mateixos.
3. En compliment de la DA Zona de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, es revisarà la previsió mínima de HPO en els polígons del municipi d'acord a la memòria social i naturalesa de l'ús dels habitatges, que no implica una eliminació de la totalitat dels HPO.
“...”



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Per tot això l'al·legació tercera també ha de ser desestimada

En conseqüència, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

1. Desestimar les al·legacions presentades per la Sra. Maria Teresa Alabau Morer contra l'acord de ple de 8-11-2013 en tots els ses termes.
2. Continuar la tramitació de l'expedient iniciat per acord del Ple sobre el canvi de sistema de compensació a reparcel·lació per al desplegament de l'actuació urbanística del polígon d'actuació urbanística PAU 1, modalitat de cooperació.
2. Requerir els propietaris que encara no han aportat els seus títols de propietat així com la declaració de les situacions de fet i jurídiques que coneguin i afectin a les seves finques en el termini de 10 dies, amb advertiment dels mitjans coactius que són de Llei pel cas d'incompliment.
3. Notificar aquest acord al interessats per a la seva deguda constància amb el peu de recurs corresponent.

La proposta s'aprova per unanimitat

15. Assumptes urgents

L'alcalde demana que donem suport a la moció de la Mancomunitat sobre el canvi d'horari del bus de Teisa per tal que els estudiants de la Vall de Camprodon puguin tornar en sortir de l'escola.

Es vota per unanimitat tractar aquest assumpte com a urgent

PETICIÓ DE MODIFICACIÓ D'HORARIS DE TRANSPORT PÚBLIC RUTA VALL DE CAMPRODON - OLOT

Vist el quadre horari referent al transport públic de viatgers i de transport escolar a la ruta entre Camprodon-Olot-Camprodon;

Atès que es considera que els horaris establerts no s'adeqüen a les necessitats dels escolars i s'ha detectat que el transport públic tindria un major nombre d'usuaris si els seus horaris poguessin ésser coincidents amb les necessitats dels centres escolars;

Atès que es considera que els horaris de la ruta Camprodon-Olot (anada) sí que són adequats, però els de la ruta Olot-Camprodon (tornada) no s'ajusten als horaris dels centres escolars, es proposa l'establiment d'un nou viatge Olot-Camprodon, en l'horari de tarda, a fi de poder coincidir amb els horaris dels centres escolars;



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Per tot l'anteriorment exposat, el Ple, per unanimitat dels membres presents, acorda:

Primer.- Demanar una modificació dels horaris del transport públic en la ruta Camprodon-Olot-Camprodon amb la incorporació d'un nou viatge a les tardes (en el viatge de tornada Olot-Camprodon), a fi que coincideixi amb els horaris dels centres escolars i el transport públic pugui ésser utilitzat per una major nombre d'usuaris.

Segon.- Traslladar la petició al Departament competent en matèria de transports públics de la Generalitat de Catalunya, al Consell Comarcal del Ripollès, a les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes interessades i a l'empresa TEISA (encarregada de realitzar aquesta ruta), als efectes corresponents.

"..."

Es proposa al Ple:

Primer.- Demanar una modificació dels horaris del transport públic en la ruta Camprodon-Olot-Camprodon amb la incorporació d'un nou viatge a les tardes (en el viatge de tornada Olot-Camprodon), a fi que coincideixi amb els horaris dels centres escolars i el transport públic pugui ésser utilitzat per una major nombre d'usuaris.

Segon.- Traslladar la petició al Departament competent en matèria de transports públics de la Generalitat de Catalunya, a les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes interessades i a l'empresa TEISA (encarregada de realitzar aquesta ruta), als efectes corresponents.

La proposta s'aprova per unanimitat

16. Precs i preguntes

No n'hi ha.

I perquè així consti, estenc aquesta acta amb el vist i plau de l'alcalde president de la corporació Il·lm. Sr. Josep Coma i Guitart, al lloc, data i hora, dalt consignats.

El secretari,

Josep Ruiz i Muñoz

Vist i plau,
Alcalde president,

Josep Coma i Guitart