



Aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Molló, en data de 6 de setembre de 2013.

Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm.: 6/2013

Caràcter: ordinària

Dia: 5 de juliol de 2013

Inici: 21:00

Acabament: 21:45

Lloc: Sala de Plens

ASSISTENTS:

Alcalde president:	Il·lm. Sr. Josep Coma i Guitart
Els/les regidors/res:	Sr. Lluís Pairó i Carola Sr. Pere Suñer i Vilanova Sra. Elena Llongarriu i Guillamet Sra. Maria Teresa Buixeda Vilarrasa Sr. Jordi Aspar i Bas
Excusa:	Sra. Mireia Solé i Hernández

Actua de secretari el Sr. Josep Ruiz i Muñoz, comissionat per les funcions públiques de Secretaria a l'Ajuntament de Molló pel XALOC (organisme autònom administratiu d'Assistència als Municipis de la Diputació de Girona).

També assisteix el Sr. Esteve Roca i Teixidor, interventor comissionat pel XALOC.

És objecte de la reunió la celebració de la sessió convocada en legal forma a l'efecte de tractar el següent:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Correspondència i despatx oficial.
3. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia.
4. Adjudicació de la concessió del servei del Refugi "Els Estudis" d'Espinavell.
5. Aprovació del Compte General de 2012.
6. Donar compte de les relacions de factures aprovades.
7. Adjudicació del contracte derivat de l'acord marc de subministrament d'electricitat destinat als ens locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia SAU (Expedient 2012/01).
8. Aprovació definitiva del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) de Molló.
9. Acord d'adhesió al Consorci de les Vies Verdes de Girona i de delegació per l'exposició al públic.
10. Mocions:



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

- 10.1. Moció en defensa de les polítiques locals d'habitatge en règim de lloguer protegit.
- 10.2. Moció en defensa d'un model català l'ensenyament.
- 10.3. Moció sobre les "participacions preferents".
- 10.4. Moció d'adhesió al Pacte Nacional pel Dret a Decidir.
11. Assumptes urgents
12. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Comprovat que el quòrum d'assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'alcalde president declara oberta la sessió i es tracten successivament els punts següents:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Per unanimitat s'aprova l'acta núm. 5 de data 10 de maig de 2013 sense cap esmena.

2. Correspondència i despatx oficial.

Núm. Ordre Ple	Data	Assumpte
1	15/05/2013	Comunitat de veïns de Can Gassiot, sol·licitud de millores a la seva urbanització
2	14/05/2013	Mancomunitat de la Vall de Camprodon. Tramesa de l'exemplar de la versió final del Catàleg de Béns Paisatgístics de la Vall de Camprodon
3	20/05/2013	Risclab. Contracte per a la prevenció de riscos laborals
4	06/06/2013	Direcció General d'Administració Local. Expedient d'adopció de la bandera del municipi de Molló
5	17/06/2013	Departament de Territori i Sostenibilitat, Direcció General de Polítiques Ambientals. Declaració de les Zones Especials de Conservació de la Regió biogeogràfica alpina.

El Ple en queda assabentat

3. Donar compte dels següents decrets d'alcaldia

Núm. Ordre Ple	Data	Assumpte
1	18/06/2013	Retorn import de 56,12€ corresponent a l'impost de vehicles de JCS, a C. de la Font Vella, 1, per desballestament.
2	18/06/2013	Sol·licitud execució de treballs de neteja al solar situat al C/ Guardiola, 4
3	18/06/2013	Reclamació documentació per ús turístic a Veïnat de Fabert, 11.
4	18/06/2013	Devolució aval al Sr. XSV per les obres realitzades a la Pl. Major, 1
5	18/06/2013	Devolució aval a la Sra. FVB per les obres d'enderroc de l'habitatge situat al C. Guardiola 55-57



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

6	18/06/2013	JCG, Llicència d'obres per fer una fossa sèptica a veïnat de Favars, 15.
7	18/06/2013	MTM, Llicència d'obres per fer una fossa sèptica a Veïnat de Ginestosa, 13 i 15.
8	17/06/2013	Contractació personal de la piscina.
9	10/06/2013	Baixa rebut d'escombraries i nova liquidació, del padró del 2013, de la finca situada al C. St. Cristòfol, 6
10	06/06/2013	Baixa rebut d'escombraries, del padró del 2013, de la finca situada al C. de l'Església, 9 2n
11	05/06/2013	Aprovació amb caràcter provisional de la relació d'aspirants admesos i exclosos per contractació laboral de la piscina.
12	04/06/2013	Nomenament de les persones que conformen el tribunal de selecció de la contractació del personal de la piscina.
13	03/06/2013	XSV. Llicència d'obres a la Pl. Major, 1, 3er pis amb arrebossat de pedra d'obra vista i constituir divisòries interiors d'envans.
14	03/06/2013	MVJ. Segregació finca urbana a Plaça Major, 11.
15	24/05/2013	Baixa rebut d'escombraries i nova liquidació, del padró del 2013, de la finca situada a la Pl. Major, 10 baixos.
16	23/05/2013	Baixa rebut d'escombraries i nova liquidació, del padró del 2013, de la finca situada al C. De l'Església, 3-5 baixos 1a
17	23/05/2013	Baixa rebut d'escombraries i nova liquidació, del padró del 2013, de la finca situada al C. St. Sebastià, 24 2on pis
18	22/05/2013	Baixa rebut d'escombraries, del padró del 2013, de la finca situada al C. Guardiola, 55.
19	21/05/2013	CR SL. Llicència d'obres varies al C. de Solà Morales, 16.
20	21/05/2013	Multes coercitives per incompliment de l'ordre d'execució de Can Vicenç de Fabert
21	21/05/2013	Rectificació de la liquidació de l'ICIO d'expedient d'obres a Veïnat dels Grells, 2.
22	21/05/2013	Retorn de 774,92€ de subvenció no justificada de càrrecs electes del Dept. De Governació.
23	20/05/2013	Assabentat canvi d'activitat de restaurant a bar del Sr. LLPC, al Veïnat de Ginestosa, 3.
24	15/05/2013	XSV. Deixar en suspens llicència d'obres fins a la presentació de documentació requerida a la Pl. Major, 1
25	14/05/2013	Inici del procediment d'adjudicació del contracte de gestió del servei públic del refugi de muntanya d'Espinavell.
26	06/05/2013	Expedient ampliació de crèdit.
27	30/04/2013	JGB. Llicència d'obres al passeig del Vallespir, 10 baixos per substitució de desguàs i portal
28	30/04/2013	Bonificació de l'impost de vehicles per antiguitat de més de 25 anys a AMS, a Passeig del Vallespir, 5.
29	29/04/2013	Bonificació impost de vehicles per desballestament de JMP, a Carretera de França, 4.
30	29/04/2013	JPS. Llicència d'obres per la construcció d'un cobert agrícola al Carol, veïnat de Moixons, 1

El Ple en queda assabentat.

4. Adjudicació de la concessió del servei del Refugi "Els Estudis" d'Espinavell.

Atès que mitjançant Resolució d'Ajuntament de data 27-5-2013 es va aprovar l'expedient i el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació de la gestió del servei públic del refugi d'Espinavell, mitjançant



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

la modalitat de concessió, per procediment negociat sense publicitat, i així mateix es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació del mateix.

Atès que amb data 10-06-2013 es va proposar adjudicació a favor de la Sra. Eva Martínez Picó, examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb la mateixa i de conformitat amb l'establert en l'article 151 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,

Atès que es va requerir al candidat que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presentés la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i constituís la garantia definitiva, i a més que disposa dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

Atès que la candidata ha constituït garantia definitiva i ha presentar els documents justificatius exigits.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 151.4 i en la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer. Adjudicar a la Sra. Eva Martínez Picó el contracte de gestió del servei públic del Refugi Els Estudis d'Espinavell, mitjançant la modalitat de concessió, de conformitat al Reglament del Servei, del plec de clàusules aprovades i de l'oferta presentada.

Segon. Notificar aquesta Resolució a l'adjudicatària del contracte i citar-li per a la signatura del contracte.

Tercer. Publicar la formalització del contracte de gestió de servei públic de gestió del servei públic del refugi d'Espinavell, en el Perfil de contractant, i publicar anunci d'adjudicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

La proposta s'aprova per unanimitat dels sis membres assistents dels set que de fet i dret integren la corporació.

5. Aprovació Compte General 2012

Examinats per la Comissió Especial de Comptes d'aquest ajuntament el compte general d'aquesta corporació corresponent a l'exercici econòmic de 2012, i en atenció als informes obrants en l'expedient dels quals es desprèn que es troba conforme i que no s'ha produït cap reclamació durant els quinze



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

dies i vuit més en què ha estat a exposició pública segons anunci publicat en BOPG núm. 100 de data 24 de maig de 2013.

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar el Compte General de l'Ajuntament de Molló corresponent a l'any 2012 en la forma en què ha estat presentat i retut.

Segon. Trametre el Compte General corresponent a l'exercici econòmic de 2012 i l'altra documentació a què es refereixen les Regles 98 i següents de la Instrucció del model normal de comptabilitat local, aprovada per Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda, EHA/4041, de 23 de novembre de 2004, a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb la Resolució de 15 d'abril de 2011 (DOGC núm. 5863, de 20 d'abril) per la qual es publicà l'acord del Ple de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, de data 12 d'abril de 2011, sobre la forma en què les corporacions locals de Catalunya han de retre a la Sindicatura de Comptes el Compte General per mitjans telemàtics.

Tercer. Considerar presentat el Compte General corresponent a l'exercici econòmic de 2011 al Tribunal de Cuentas, d'acord amb allò que determinen els articles 212 i 223 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'hisendes locals, atès que en la Resolució abans esmentada i segons el conveni signat en data 18 de desembre de 2009, entre el Tribunal de Cuentas i la Sindicatura de Comptes de Catalunya, les entitats locals de Catalunya podran enviar els seus comptes mitjançant un únic procediment telemàtic, que permetrà considerar presentats els comptes en ambdues institucions a tots els efectes.

La proposta s'aprova per unanimitat dels sis membres assistents dels set que de fet i dret integren la corporació.

6. Donar compte relacions de factures aprovades.

Es dóna compte al Ple de les relacions de factures aprovades, que van de la 1/2013 a la 17/2013.

El Ple en queda assabentat.

7. Adjudicació, si escau, del contracte derivat de l'acord marc de subministrament d'electricitat destinat als ens locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia SAU (Expedient 2012/01)

Atès que en sessió del 30 d'octubre de 2012 la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
 T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

(Exp. 2012/01) que resten incorporats en l'expedient d'aquest contracte derivat com a documents contractuals.

Atès que en sessió del 30 d'octubre de 2012 la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2012/01) que resten integrats en l'expedient d'aquest contracte derivat com a documents contractuals.

Atès que el 29 de gener de 2013, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar el subministrament d'electricitat, destinat a les entitats locals de Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), a l'empresa Endesa Energia SAU, havent-se formalitzat el corresponent contracte administratiu en data 19 de març de 2013 amb una durada inicial d'un any, des de l'1 d'abril de 2013 fins el 31 de març de 2014 i la relació de preus unitaris que tot seguit es detallen:

Terme d'energia			Terme de potència		
Preus (€/MWh)			Euros/ kW i any		
P1	P2	P3	P1	P2	P3
174,136	135,304	81,077	15,754249	9,452549	6,301700
	152,356		35,517224		
177,553		86,943	35,517224		
	150,938		21,893189		
183,228		63,77	21,893189		

Atès que en compliment del que s'estableix a la clàusula 21.F del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) s'ha constituït la corresponent garantia definitiva dels contractes derivats de l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica amb destinació als ens locals de Catalunya per un import de 1.893.860,00 €.

Atès que es va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament de Molló al sistema de contractació centralitzada que amb destinació als ens locals de Catalunya es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci Català pel Desenvolupament Local de Catalunya.

Atès que mitjançant escrit presentat al Consorci Català pel Desenvolupament Local en data 22 de març de 2013 pel Sr. Antoni Franquesa i Tomàs, en representació de l'entitat Union Fenosa Comercial SL, aquesta comercialitzadora ha comunicat la seva disposició a continuar amb el subministrament d'electricitat als Ajuntaments que actualment n'estan rebent



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

el subministrament, en virtut de l'Acord Marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 001/2009) i que es troben al corrent de pagament, mantenint-ne les condicions actuals fins el proper 30 de juny de 2013, o fins el moment que es faci efectiva la contractació amb la nova adjudicatària, Endesa Energia SAU, si aquesta efectivitat es produís en data anterior.

Atès que s'ha acreditat per part dels serveis jurídics de Secretaria i d'Intervenció d'aquest Ajuntament de Molló la viabilitat jurídica i econòmica d'utilitzar la contractació derivada de l'Acord marc adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local en el lot de subministrament d'energia elèctrica a favor d'Endesa Energia SAU.

D'acord amb els fonaments de dret següents:

1. Article 22 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant, TRLCSP) en que es determina que els ens, organismes i entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que els que siguin necessaris per al compliment i la realització dels seus fins institucionals
2. Article 196 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (d'ara en endavant TRLCSP), que determina que els òrgans de contractació podran concloure acords marc amb un o varis empresaris per tal de fixar les condicions a què s'han d'ajustar els contractes que pretenguin adjudicar durant un determinat període de temps.
3. Article 156 del TRLCSP pel que fa a la formalització del contracte administratiu mitjançant la signatura, per les parts del contracte, dels corresponents documents contractuals.
4. Article 205 del TRLCSP, en quan regula l'adhesió a sistemes externs de contractació centralitzada de les Entitats locals.
5. Clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quan a l'adjudicació i formalització dels contractes derivats de l'Acord marc.
6. Clàusula quaranta-unena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc abans esmentat pel que fa a l'abonament del descompte del 1,5 % sobre el preu establert per realitzar el pagament previ al termini establert a l'article 216,4 del TRLCSP.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa al Ple:



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Primer. Adjudicar a favor de l'empresa Endesa Energia SAU, el contracte administratiu pel subministrament d'energia elèctrica d'aquest Ajuntament com a derivat de l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica destinat als ens locals de Catalunya (expedient 2012/O1) adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia Sau en data 29 de gener de 2013 pel període que va des de l'1 d'abril de 2013 al 31 de març de 2014.

Segon. Determinar que les condicions d'execució del contracte seran les establertes en el Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc, les condicions particulars del subministrament elèctric que figuren en l'Annex d'aquest acord en allò que no contradiguin ni s'oposin a les previsions del Plec de l'Acord marc i els preus establerts en el quadre següent:

Terme d'energia			Terme de potència		
Preus (€/MWh)			Euros/ kW i any		
P1	P2	P3	P1	P2	P3
174,136	135,304	81,077	15,754249	9,452549	6,301700
	152,356		35,517224		
177,553		86,943	35,517224		
	150,938		21,893189		
183,228		63,77	21,893189		

Tercer. Establir la relació de CUPS objecte de subministrament segons el llistat que consta en el document de condicions particulars del subministrament ja esmentat que figura com Annex d'aquest acord el qual com a document contractual serà subscrit per ambdues parts.

Quart. Que per raó d'interès públic i atesa que és la opció que garanteix el manteniment de les millors condicions possibles, s'acorda continuar rebent, mentre no es faci efectiva la contractació amb la nova adjudicatària, Endesa Energia SAU, el subministrament d'energia elèctrica de la comercialitzadora Union Fenosa Comercial, SL, de conformitat amb la proposta emesa per part d'aquesta a la qual fa referència l'antecedent sisè del present acord.

Cinquè. Aprovar realitzar els pagaments dels preus fixats en les factures de l'empresa subministradora com abonaments a compte, amb regularització final en la liquidació del contracte, als efectes de procedir a la domiciliació bancària per tal d'obtenir el descompte de l'1,5 % previst en la clàusula quaranta-unena del plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica i de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Sisè. Facultar a l'Alcalde, Sr. Josep Coma Guitart, per la signatura amb l'empresa Endesa Energia SAU de l'Annex que configura el document contractual específic del contracte derivat de l'Acord marc abans esmentat i a realitzar totes quantes actuacions siguin necessàries pel desplegament i execució del present acord.

Setè. Nomenar com a responsable del contracte per part d'aquest Ajuntament, als efectes d'interlocució amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local i l'empresa Endesa Energia SAU per la realització de gestions i resolució d'incidències en l'execució del contracte al Sr. Josep Coma Guitart, alcalde i president de l'Ajuntament de Molló.

Vuitè. Notificar els apartats primer, segon, tercer i quart d'aquest acord a Endesa Energia Sau com empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'electricitat per tal que en un termini màxim de vint dies hàbils formalitzi el document de condicions particulars que figura com annex d'aquest acord i on hi consta la corresponent relació de CUPS objecte dels subministraments.

Novè. Assabentar d'aquest acord, pels seus efectes i coneixement, al Consorci Català pel Desenvolupament Local.

La proposta s'aprova per unanimitat dels sis membres assistents dels set que de fet i dret integren la corporació.

8. Aprovació definitiva del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) de Molló.

Vist que per decret d'alcaldia de 21 de febrer de 2012 es va sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció "Del Pla a l'acció" per la redacció del Pla d'Acció d'Energia Sostenible (PAES) del municipi de Molló, als efectes d'obtenir finançament per afrontar la despesa i complir el compromís adquirit amb l'adhesió, el 13 de gener de 2012, al Pacte d'Alcaldes per a l'Energia Sostenible Local.

Vista la Resolució del Departament de Medi Ambient de la Diputació de Girona, de 28 de maig de 2012, per la qual s'atorga a l'Ajuntament de Molló una subvenció per la redacció del PAES.

Vist que el PAES de Molló es va aprovar per decret d'alcaldia de 29 de novembre de 2012, decret que es ratificà pel Ple d'11 de gener de 2013, però que des de la Diputació de Girona han suggerit en data 13 de maig de 2013 una sèrie de modificacions al document, que s'han hagut d'incorporar.

Es proposa al Ple:



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Primer.- Aprovar definitivament el Pla d'Acció d'Energia Sostenible (PAES) del municipi de Molló, amb les modificacions introduïdes per la Diputació de Girona, tal i com consta a l'expedient 40/2012.

Segon.- Comunicar aquest acord al Departament de Medi Ambient de la Diputació de Girona.

La proposta s'aprova per unanimitat dels sis membres assistents dels set que de fet i dret integren la corporació.

9. Acord d'adhesió al Consorci de les Vies Verdes de Girona i de delegació per l'exposició al públic.

L'alcalde proposa deixar aquest punt sobre la taula.

Per unanimitat s'acorda deixar la proposta sobre la taula.

10. Mocions

10.1 Moció en defensa de les polítiques locals d'habitatge en règim de lloguer protegit

De forma habitual urbanisme i les polítiques d'habitatge han estat una matèria especialment d'àmbit local, segurament per la proximitat necessària a l'hora de planificar, el òrgans o organismes que gestionen, i els afectats/beneficiats per les mesures. Evidentment, hi ha diferències entre els que són les polítiques públiques d'habitatge, del que és urbanisme o planificació del territori, però també van íntimament lligades en els models de pobles, viles i ciutats.

És il·lustratiu comprovar com és el nivell local el que s'encarrega de la competència en matèria d'habitatge i urbanisme en la gran majoria de països europeus. De fet, pel que fa a la normativa en matèria d'habitatge ens trobem amb una legislació estatal molt genèrica i ens hem de centrar en la legislació específica del sector, que en aquest cas és en gran part catalana, atenent que la matèria és de competència autonòmica. En concret a l'article 25.2 de la LRBRL, es diu explícitament que els municipis tenen competències en "...*promoció i gestió de vivendes*". En el mateix EAC del 2006, en el seu article 84.2, diu també expressament que els ens locals catalans tenen competències en habitatge.

Es pot dir que en matèria d'habitatge hi ha dos grans grups de competències on existeix concurrència entre Generalitat i ajuntaments, que són en primer lloc el foment públic de l'habitatge i en segon lloc el control de les condicions d'habitabilitat. Del primer grup els objectius són els de facilitar l'accés a l'habitatge, millorar-ne la qualitat del mateix, adequar el seu cost a la realitat de renda... Per assolir-los, la fórmula recurrent de la Generalitat ha estat la de cooperació amb els ajuntaments, malgrat ser una competència exclusiva



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

de la Generalitat. Per poder tenir aquest rol actiu en les polítiques públiques d'habitatge, els ens locals han creat o utilitzat en moltes ocasions personalitats instrumentals locals.

En concret, per promoure els habitatges de lloguer protegits hi ha mesures de foment des del 1992 i els successius plans de l'habitatge els han anat mantenint amb una estructura molt semblant. Els ajuts, tant per les institucions públiques com operadors privats, han consistit sobretot en dos tipus de línia: Subvenció directa. (Un cop acaba la promoció); i subsidiació del préstec. (amb terminis d'amortització diferents segons cada pla, satisfets directament a les entitats financeres).

El Govern espanyol, amb l'aprovació a través del Senat i Congrés, ha promogut una esmena al Projecte de Llei de mesures de flexibilització i foment del mercat de lloguer de vivendes. Aquesta esmena preveia suprimir les subvencions i subsidiacions a institucions i promotors d'habitatges de lloguer protegits pendent de pagament, així com l'ajuda o subvenció directa un cop tinguda la qualificació definitiva de la promoció. L'impacte d'aquesta mesura s'ha quantificat en 104 M€ pel que fa a subvenció directa a la promoció, del quals un 45% promocions públiques; i de les subsidiacions de la quota uns 480 M€ a Catalunya, també una part important en promocions municipals. En aquests moments, tenim coneixement que el Govern de l'Estat ha retirat l'esmena pel que fa a la supressió de les subsidiacions d'interessos, però manté la supressió de les subvencions. Es tracta, en tot cas, de promocions ja finançades i en la majoria d'ocasions, ja acabades, per la qual cosa, la retirada d'aquests ajuts posaria amb greu compromís la liquiditat de les empreses públiques, privades o socials que van confiar amb aquests ajuts per la seva execució, i a la vegada, també la seguretat jurídica, ja que es tractaria d'una norma amb efectes retroactius absolutament injustificada.

Per tots aquests motius, es proposa al ple l'aprovació dels següents:

ACORDS

Primer.- El reconeixement que la promoció pública local d'habitatges de lloguer, ha estat indispensable aquests darrers anys per donar a la ciutadania la possibilitat d'accés a un nou habitatge a preu assequible, permetre a la ciutadania més mobilitat geogràfica, ja sigui per motius laborals o d'altres, instrument per la regeneració de barris o centres històrics, o fins i tot, convertir-se en un recurs en coordinació amb els mateixos serveis socials.

Segon.- Reclamar a l'Administració de l'Estat que es mantinguin en la seva integritat els ajuts als promotors d'actuacions de lloguer protegit finançades amb càrrec als Plans d'Habitatge vigents fins el moment actual per tal de mantenir tant la finalitat social de les actuacions com la seguretat jurídica i el respecte pels compromisos ja assumits.

Tercer.- Traslladar la petició al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, al Ministerio de Fomento del Govern espanyol i l'ACM.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

La proposta s'aprova per unanimitat dels sis membres assistents dels set que de fet i dret integren la corporació.

10.2 Moció en defensa d'un model català d'ensenyament.

El Comitè executiu de l'ACM, el mes de desembre de 2012, ja es va posicionar davant l'esborrany de la Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOMCE), impulsat pel Ministeri d'Educació, i especialment pel seu ministre José Ignacio Wert. Ja en aquells primers moments, consideràvem que tal com es construïa el projecte, atemptava greument contra el model d'immersió lingüística a Catalunya, i també amb el model d'escola i societat de Catalunya. De fet, des del món local reconeixem que el model d'immersió lingüística a Catalunya és una història d'èxit. Ha estat producte d'una voluntat política, del treball de molts professionals de l'ensenyament, del compromís de les famílies i els ajuntaments. Aquest model fa que el català sigui la llengua vehicular i comuna de l'aprenentatge dins dels nostres centres educatius, i una eina de cohesió social i cultural.

El país es va dotar d'una llei amb un ampli suport, la Llei d'Educació de Catalunya (LEC), com a la legislació pròpia del país en matèria d'educació, que garanteix un model educatiu que dona bons resultats acadèmics, en assolir els alumnes els nivells adequats de coneixement d'ambdues llengües al finalitzar l'ensenyament obligatori, tal com acrediten els resultats de les proves d'avaluació efectuades. Durant aquests més de 30 anys, el model d'immersió lingüística ha contribuït de manera decisiva a millorar l'ús social de la llengua catalana, garantint i promovent la igualtat d'oportunitats en una societat cohesionada.

Aquest equilibri de país, ha tingut molts intents de sacsejar-lo o tombar-lo. Una de les darreres vegades ocasions, ha estat amb la interlocutòria dictada pel TSJC, com a mesura cautelar en un procediment on encara no s'ha dictat sentència, obligant a canviar la llengua d'un grup si una família ho demana. Només 17 famílies de 600.000 han judicialitzat de forma temerària la llengua en el model d'escola catalana. Amb l'aprovació per part del Consell de Ministres espanyol del divendres 17 de maig del projecte de Llei de la LOMCE, ens trobem de nou davant d'una situació agressiva respecte a aquesta convivència.

Per tots aquests motius, es proposa al ple l'aprovació dels següents:

ACORDS

Primer.- Manifestar el nostre clar rebuig a l'esborrany de Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOMCE) que vol aprovar el Ministeri d'Educació.



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

Segon.- Donar suport a la Generalitat de Catalunya i al Departament d'Ensenyament en la defensa de les competències educatives de Catalunya, i en totes aquelles actuacions que porti a terme per a defensar el català, el model lingüístic de la nostra escola, així com l'equilibri existent.

Tercer.- Instar el Govern a continuar aplicant la Llei d'Educació de Catalunya (LEC), que està en plena consonància amb els principis educatius recollits a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i que és l'eina que garanteix que no se separen els infants per raó de llengua, assolint tots ells el perfecte coneixement del català i del castellà.

Quart.- Donar trasllat d'aquesta moció als grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, a la Generalitat de Catalunya, i a l'ACM.

La proposta s'aprova per unanimitat dels sis membres assistents dels set que de fet i dret integren la corporació.

10.4. Moció d'adhesió al Pacte Nacional pel Dret a Decidir.

El poble de Catalunya, al llarg de la seva història, ha manifestat democràticament la voluntat d'autogovernar-se, amb l'objectiu de millorar el progrés, el ben-estar i la igualtat d'oportunitats de tota la ciutadania, i per reforçar la cultura pròpia i la seva identitat col·lectiva.

Davant l'actual situació de bloqueig polític, financer, social, cultural i lingüístic de Catalunya en el sí de l'Estat Espanyol, el poble de Catalunya i les seves institucions han expressat la voluntat de decidir el seu futur polític a través de diverses formes: les manifestacions massives del 10 de juliol de 2010 sota el lema «Som una Nació, nosaltres decidim» i la de l'11 de setembre de 2012 sota el lema «Catalunya nou Estat d'Europa»; la resolució del Parlament de Catalunya el 27 de setembre de 2012 constatant la necessitat que el poble de Catalunya pogués de-terminar lliurement i democràticament el seu futur col·lectiu mitjançant una consulta; o la Declaració de sobirania i el dret a decidir del poble de Catalunya adoptada pel Parlament el 23 de gener de 2013.

El passat 6 de maig de 2013, el President Mas, en la cimera per al dret a decidir, va manifestar la voluntat del Govern de la Generalitat de constituir el Pacte Nacional pel Dret a Decidir, punt de trobada i de participació de tots els agents i institucions catalanes que ha de permetre garantir un procés democràtic, transparent, de respecte de la pluralitat d'opcions a través de la deliberació i diàleg en el si de la societat catalana, amb l'objectiu que el pronunciament que resulti de l'exercici del dret a decidir sigui l'expressió majoritària de la voluntat popular.

Finalment, el 26 de juny de 2013 s'ha constituït el Pacte Nacional pel Dret a Decidir, com expressió d'un dels principis fonamentals de tota democràcia: donar l'opció al poble de Catalunya de decidir el seu futur. A l'acte de



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
T. 972.74.03.87 i 649.56.33.21
www.mollo.cat

constituïció hi han assistit representants de les institucions més representatives del país, del món local, dels agents econòmics i socials, de les entitats culturals i cíviques i de les forces polítiques favorables a l'exercici del dret a decidir i de la celebració d'una consulta sobre el futur polític de Catalunya, més enllà de la seva posició final.

Per tot això, es proposa al Ple municipal l'adopció dels acords següents acords:

Primer. Adherir-se al Pacte Nacional pel Dret a Decidir mitjançant la plataforma www.dretadecidir.cat amb la voluntat de treballar pels objectius que es proposa.

Segon. Promoure que els agents econòmics i socials i les entitats culturals i cíviques del municipi s'adhereixin al Pacte Nacional pel Dret a Decidir i participin de forma activa en aquest procés democràtic de l'exercici del dret a decidir i de la celebració d'una consulta sobre el futur polític de Catalunya.

Tercer. Enviar aquesta moció al Parlament de Catalunya i al Govern de la Generalitat de Catalunya i fer-ne difusió a les entitats culturals i cíviques del municipi.

La proposta s'aprova per unanimitat dels sis membres assistents dels set que de fet i dret integren la corporació.

11. Assumptes urgents

No n'hi ha.

12. Precs i preguntes

En nom del consistori de l'Ajuntament de Molló, l'alcalde president vol que consti en acta el seu agraïment per la dedicació del Sr. Joan Guillamet Guillamet com a Jutge de Pau substituït de Molló durant aquests anys de servei i dedicació, i dóna la benvinguda i desitja molts encerts al nou Jutge de Pau substituït, Sr. Joan Pastoret Ventulà.

També informa als regidors que des de l'1 de juliol de 2013 els serveis d'assistència als municipis el presta el XALOC, organisme de la Diputació de Girona.

I perquè així consti, estenc aquesta acta amb el vist i plau de l'alcalde president de la corporació Il·lm. Sr. Josep Coma i Guitart, al lloc, data i hora, dalt consignats.

El secretari,

Vist i plau,
Alcalde president,