



## Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ  
Tel. 972 74 03 87  
[www.mollo.cat](http://www.mollo.cat)

### ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 29 D'ABRIL DE 2022

#### Identificació de la sessió:

Núm. PLE2022000004  
Caràcter: Sessió Extraordinària  
Data: 29 d'abril de 2022  
Hora d'inici: 19:00 h  
Hora de fi: 19:09 h  
Lloc: Sala de Plens

#### Hi assisteixen:

Josep Coma Guitart, Alcalde  
Pedro Suñer Vilanova, Regidor  
Elena Llongarriu Guillaumet, Regidora  
Maria Teresa Buixeda Vilarrasa, Regidora  
Carles Garriga Gardella, Regidor  
Albert Ibáñez González, Regidor  
Cristina Reig Franch, Secretària

**Amb veu i sense vot:** Ningú.

#### Han excusat la seva absència:

Carmen Mercedes Serra Casamitjana, Regidora

#### Desenvolupament de la sessió:

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.0.- Aprovació del text refós de la modificació núm. 10 del POUM de Molló en relació al PAU 6 (Carrer del Clot).**

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 9 de març de 2022, vist l'informe proposat dels Serveis Tècnics i d'acord amb les consideracions efectuades, va acordar:

*1. Emetre informe sobre la MPOUM Núm. 10 en relació al PAU 6, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Molló, en el sentit que cal suspendre la tramitació prevista a l'article 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost relatiu la canvi de zonificació de zones verdes i esportives, fins que, mitjançant un text refós, verificat pel mateix òrgan que ha aprovat provisionalment l'expedient, i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:*

*1.1. S'haurà de completar el document, distingint i concretant l'àmbit de la modificació i l'àmbit del PAU 6, tant gràficament com numèricament, i ajustar la delimitació proposada a les parcel·les cadastrals afectades, evitant la*



## Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ  
Tel. 972 74 03 87  
[www.mollo.cat](http://www.mollo.cat)

- generació d'espais residuals entre l'àmbit del PAU 6 i el sòl urbà confrontant per l'est.*
- 1.2. Per tal d'assegurar una correcta implantació dels futurs habitatges en l'espai privatiu resultant, caldrà disminuir també de forma proporcional el nombre d'habitatges i sostre tot mantenint els mateixos índex d'edificabilitat i de densitat màxima establerts pel planejament vigent.*
  - 1.3. Caldrà refer l'ordenació, per tal que es mantinguin els espais lliures d'edificació privats vinculats a la zona de nucli antic previstos pel POUM. S'haurà de dibuixar la proposta incorporant l'ordenació del PAU 1 fixada a la MPOUM núm. 4, fent els ajustos necessaris per garantir aquesta continuïtat en l'ordenació. En la secció de detall del vial caldrà preveure que els espais destinats a vianants siguin continus, lliures d'obstacles i adequats, atenent als requeriments en matèria d'accessibilitat i de perspectiva de gènere, tenint en compte a més les indicacions i recomanacions assenyalades a l'informe de la Direcció General de Transports i Mobilitat.*
  - 1.4. Caldrà completar el document amb l'estudi econòmic que garanteixi que el polígon es manté econòmicament viable.*
  - 1.5. S'haurà d'incorporar l'obligació del compliment de les determinacions de l'informe de Protecció Civil, així com incorporar la prescripció 2 de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua en referència a les previsions en matèria de sanejament qualificant com a serveis tècnics els terrenys afectats per la previsió de la depuradora.*
  - 1.6. Caldrà completar l'expedient administratiu amb la certificació única acreditativa que les aprovacions inicial, provisional i del text refós s'han adoptat amb l'assistència d'un terç del nombre legal de membres que prescriu l'article 112.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. I si els acords s'han adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació que prescriu l'article 114.3 de l'esmentat Decret Legislatiu, amb l'especificació dels membres de la Corporació presents en la votació i el nombre de vots a favor i de vots en contra de la proposta.*

En data 20 d'abril de 2022 té entrada a l'Ajuntament (núm. de registre d'entrada E2022001730) el Text Refós de la Modificació núm. 10 del POUM de Molló en relació al PAU 6 (Carrer del Clot).

Vist que en data 22 d'abril de 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable al text refós de la Modificació núm. 10 del POUM de Molló en relació al PAU 6 (Carrer del Clot).

Vist el document de Text Refós elaborat per l'arquitecta Anna Verdaguer Pons que consta a l'expedient, l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 22 d'abril de 2022, i de conformitat amb l'establert a l'article 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

**Primer.** Verificar el text refós elaborat per l'arquitecta Anna Verdaguer Pons de conformitat a l'acord de la CTU de Girona referent a la proposta de la modificació



## Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ  
Tel. 972 74 03 87  
[www.mollo.cat](http://www.mollo.cat)

núm. 10 del POUM de Molló en relació al PAU 6 (Carrer del Clot), en els termes que consten a la documentació de l'expedient.

**Segon.** Fer saber que aquest és un acte de tràmit, no definitiu, i que no es pot interposar cap tipus de recurs.

**Tercer.** Elevar el text refós diligenciat de la modificació núm. 10 del POUM de Molló en relació al PAU 6 (Carrer del Clot) a la Comissió Territorial d'Urbanisme per via telemàtica a l'efecte de la seva publicació al DOGC.

Aprovat per 6 vots a favor, majoria absoluta del nombre legal de membres (Josep Coma Guitart, Pedro Suñer Vilanova, Elena Llongarriu Guillaumet, Maria Teresa Buixeda Vilarrasa, Carles Garriga Gardella, Albert Ibáñez González)

### **2.0.- Aprovació del preu públic del casal d'estiu 2022 del municipi de Molló.**

#### ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Molló té la voluntat de prestar el servei de Casal d'Estiu 2022. Per aquest motiu, en ús de les atribucions atorgades pels articles 41 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Ajuntament vol procedir a l'establiment del preu públic corresponent a l'esmentat servei.

A tenor de l'esmentada voluntat s'ha procedit a elaborar el corresponent expedient d'establiment de preu públic on consta l'Informe econòmic- financer de data 25 d'abril de 2022 on es realitza l'estudi de costos corresponents, resultant el següent:

#### **PREU PÚBLIC CASAL D'ESTIU 2022**

Quota setmanal de casal (09:00 a 13:00 h)	67 *
---	------

*\* S'estableix una bonificació del 95% de l'import setmanal del casal per a famílies vulnerables o amb risc d'exclusió social, amb informe previ favorable del Consorci de Benestar Social del Ripollès.*

Vist l'Informe emès per la Secretària Interventora de data 25 d'abril de 2022.

#### FONAMENTS JURÍDICS

L'article 41 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que les Entitats Locals podran establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'Entitat Local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades en l'article 20.1.B) del citat Text Refós.



## Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ  
Tel. 972 74 03 87  
[www.mollo.cat](http://www.mollo.cat)

D'acord amb l'article 44 RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL):

*"1. L'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.*

*2. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst a l'apartat anterior. En aquests casos, s'hauran de consignar en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per la cobertura de la diferència resultant si hi fos."*

Per tot el que s'ha exposat, i a tenor de l'expedient, es proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Aprovar el preu públic del Casal d'Estiu 2022:

<b>PREU PÚBLIC CASAL D'ESTIU 2022</b>	
---------------------------------------	--

Quota setmanal de casal (09:00 a 13:00 h)	67 €*
---	-------

\* S'estableix una bonificació del 95% de l'import setmanal del casal per a famílies vulnerables o amb risc d'exclusió social, amb informe previ favorable del Consorci de Benestar Social del Ripollès.

**SEGON.-** Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província i al taulell d'edictes electrònic accessible des del web [www.mollo.cat](http://www.mollo.cat).

Aprovat per 6 vots a favor (Josep Coma Guitart, Pedro Suñer Vilanova, Elena Llongarriu Guilla met, Maria Teresa Buixeda Vilarrasa, Carles Garriga Gardella, Albert Ibáñez González)

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,